

Ontwikkelprogramma Groengebied Amstelland Concept Opgavenlijst



LEGENDA

12. nummers deelgebieden

percelen
Groengebied Amstelland



Concept opgavenlijst **ontwikkelprogramma Groengebied Amstelland**: samenwerking zoeken met gemeenten en partners

De drie ambities

Onze ambities zijn gebaseerd op omgevingsvisies van provincie en gemeenten. Aan de hand van gesprekken worden de keuzes gemaakt om de prioriteiten van deze beleidsdocumenten in de tijd te plaatsen. De komende tien jaar heeft Groengebied Amstelland drie ambities die geconcretiseerd worden in een uitvoeringsprogramma. De nieuwe ambities zijn geen grote beleidswijziging, maar eerder een herwaardering en aanscherping van de primaire doelen van de gemeenschappelijke regeling Groengebied Amstelland:

1. Breder recreatief aanbod

Het toenemende aantal inwoners en veranderende behoeften vragen om aanpassing van de inrichting, beheer en onderhoud van het Groengebied. Groengebied Amstelland streeft naar een toename van kwaliteit en het aantal voorzieningen en hierbij inspelen op veranderende leefstijlen. De aantrekkelijkheid van de groene buitenruimte neemt toe wanneer recreëren kan beginnen bij de voordeur.

2. Betere spreiding van de recreatiedruk

De toenemende druk op de gebieden vraagt om meer ruimte voor recreatie. Het Groengebied streeft naar versterking van de draagkracht van de gebieden. Daarvoor zijn zonering, logische verbindingen en het benutten van landschappelijke inrichtingselementen van grote waarde.

3. Meer biodiversiteit

Biodiversiteit staat onder druk. Groengebied Amstelland streeft naar versterking van biodiversiteit. Door actieve samenwerking met partners en natuurinclusief beheer en onderhoud levert zij een bijdrage.

Financiën

Deze doelen zijn haalbaar, en zullen hoog scoren bij recreanten, maar het is uitermate belangrijk om te vermelden dat Groengebied Amstelland ze alleen kan realiseren met een passende financiering door de participanten. De genoemde doelen vereisen niet alleen aanvangsinvesteringen, maar ook intensievere vormen van beheer, handhaving en toezicht in de jaren daarna. Dat geldt overigens ook voor het verhogen van de biodiversiteit: in tegenstelling tot wat weleens wordt gedacht is een rijke flora en fauna meestal het resultaat van intensief behoedzaam beheer en niet het resultaat van de 'natuur haar gang laten gaan'.

Werkwijze

Hiervoor stellen we een uitvoeringsprogramma op met hierin concrete opgaven. Elk najaar gaan we:

1. Evalueren
2. Invoeren nieuwe elementen
3. In beeld brengen meekoppelkansen
4. Vooruitkijken

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
1	Toekomstbestendiger beheerbudget  Ambitie: 1,2 en 3 Financieel scenario: Basis, midden en maximaal	De regio staat voor een grote woningbouw opgave om bestaande en nieuwe inwoners van passende en betaalbare woonruimte te voorzien. Volgens prognoses van het CBS groeit alleen al de bevolking van de vier participantgemeenten tussen 2019-2030 met ruim 136.000 inwoners en dat aantal groeit daarna door tot een totaal van circa 1,2 miljoen in 2040 (CBS, sept. 2023). In de bredere omgeving: de regio Amstelland-Meerlanden (daarvan alleen Amstelveen, Diemen en Ouder-Amstel) groeit met 23,8%. De stadsdelen Zuid, Oost en Zuidoost groeien met 15,8%. Amsterdam Zuidoost is één van de zwaartepunten qua woningbouwplannen van de gemeente Amsterdam. Dit betekent een substantiële toename in recreatiebehoefte voor de regio De verstedelijking heeft twee belangrijke gevolgen voor het Groengebied: 1. De groeierende bevolking leidt tot meer (woning)bouw, verkeer en infrastructuur. 2. De recreatiedruk op de deelgebieden van Groengebied Amstelland neemt evenredig toe.	De druk op de recreatiegebieden, de beschikbare ruimte en voorzieningen wordt groter naarmate de bevolking in de regio groeit. De behoefte aan en het gebruik van openbaar groen en recreatieve voorzieningen nemen toe. Door de groei van het aantal bezoekers treedt er meer slijtage op aan de voorzieningen inclusief meer afval. Het Groengebied ('randstad en stadsrand') heeft en krijgt steeds meer de kenmerken van een <i>metropolaan stadspark</i> met tal van gebruikersgroepen met uiteenlopende wensen en behoeften en met diverse culturele achtergronden. Het brengt ook de bijbehorende problematiek en uitwassen van verdringing, hinder, overlast en oneigenlijk gebruik met zich mee. Het leidt onmiskenbaar tot hogere onderhoudslasten en meer benodigde inzet van de beheerorganisatie, zowel frontoffice als backoffice. Kortom: structureel hogere beheerkosten Het aanbod van laagdrempelige en openbare groene en recreatieve voorzieningen moet zowel kwantitatief als in kwalitatief opzicht voorzien in de veranderende maatschappelijke behoeften. "Maatschappelijke veroudering" van het gebied noopt soms tot aanpassing	Om te kunnen bepalen of de budgetten toekomstbestendig zijn moet een inschatting worden gemaakt van de effecten ('impactanalyse') van de bevolkingsgroei en andere ontwikkelingen die het aanbod en gebruik van het Groengebied beïnvloeden. Naast de genoemde factoren ▪ Groei aantal inwoners regio ▪ Metropolaan stadspark ▪ Wensen en behoeften van tal van gebruikersgroepen ▪ Maatschappelijke veroudering voorzieningen ▪ Recreatie én natuur ▪ Klimaatverandering moet gekeken worden naar de gewenste en mogelijke bijdrage van het Groengebied in het realiseren van provinciaal, MRA en gemeentelijk beleid m.b.t. toerisme, evenementen, gezondheid & leefstijl, bescherming van natuur, verhoging biodiversiteit en spreiding van bezoek (o.a. druk op strand en duingebied verlichten) Het voorgaande heeft invloed op de beheerbudgetten die onderverdeeld worden naar ▪ Dagelijks Onderhoud (DO) ▪ Groot Onderhoud (GO) ▪ Vervangingen (Vv)	Het resultaat is een rapportage en advies met herleidbare berekeningen van benodigde budgetten versus beschikbare budgetten. Daaraan gekoppeld een werkbaar methodiek inclusief uitgangspunten wat leidt tot een toekomstbestendig beheerbudget. De resultaten worden onderverdeeld naar verwachte ▪ uitgaven en kosten ▪ Inkomsten en opbrengsten ▪ wijze van financiering Toekomstige prijsontwikkelingen kunnen deel uitmaken van de berekeningen (prognose). Onderzocht wordt wat nodig is om de budgetten <u>toekomstbestendig</u> te maken, en door te rekenen of dit haalbaar is door bijvoorbeeld de participantbijdragen periodiek te herijken op grond van bevolkingsgewicht. Deze optie is eerder besproken in het AB van 13 juli 2023. In de recent vastgestelde Verordening financieel beheer is opgenomen dat de participantbijdragen op grond van bevolkingsgewicht aangepast kunnen worden.

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
		De toenemende druk vanuit de stad leidt tot meer druk op, en minder ruimte vóór groen. Ondanks dat er op dit moment al sprake is van te weinig ruimte voor recreatie, wordt het tekort aan recreatieruimte alleen maar groter. Gevolg is een rolverschuiving voor het recreatieschap waarbij naast op zoek te gaan naar kansen voor recreatieve aanbodvergroting, ook steeds meer een groenbeschermingsfunctie ontstaat. Hierbij wordt het Groengebied ook nog eens geacht de kernkwaliteiten en natuurwaarden vanuit het BPL en het NNN te borgen. Deze bescherming zit in het bieden van weerstand op de veelheid van aanspraak op de groene gebieden rondom de stad door onder andere woningbouw, verstedelijking en simpelweg bezoeken aan het Groengebied. Als recreatieschap dient het Groengebied zijn aanbod toekomstbestendig te laten zijn, inspeland op de wisselende en groeiende behoefte van de recreant. Dit heeft gevolgen voor de zonering, het aanbod en de slijtage van onze voorzieningen. Aan Recreatieschap Groengebied	van de inrichting en eerdere vervanging van voorzieningen dan de technische levensduur. Het Groengebied biedt “onderdak” aan <i>recreatie en natuur</i> en beide facetten moeten ook in de toekomst in evenwicht blijven. Dat is vaak een ‘balanceeract’ op de relatief kleine percelen binnen de stedelijke context Vast staat dat de klimatologische veranderingen van invloed zijn op de inrichting en het beheer van het Groengebied. Er zullen zich vaker situaties voordoen van extreme droogte, hitte, neerslag en wind. Stormen leiden tot hogere uitgaven, maar ook extreem natte, warme en droge periodes hebben een negatieve uitwerking op het beheerbudget.	met inachtneming van het na te streven kwaliteitsniveau Groeiende bezoekersaantallen leiden tot beperkt hogere uitgaven voor regulier, dagelijks onderhoud. Naar verwachting werken de genoemde factoren met name kostenverhogend op de dotatie aan de voorziening GO en benodigde reserveringen voor toekomstige vervangingen. Met de beoordeling moet ook aandacht worden gegeven aan de specifieke taken die het Groengebied nu en in de toekomst vervult, in het bijzonder de toepassing van verordenende bevoegdheden, vergunning verlening, toezicht en handhaving. Naast de verwachte kosten en uitgaven zal ook naar de mogelijkheden voor (hogere) inkomsten en opbrengsten uit de exploitatie van het gebied gekeken worden. Tenslotte: Wat betreft de financiering van het beheer zijn er ook mogelijkheden om sommige (toekomstige) uitgaven als investeringen te doen en de afschrijvingskosten in de exploitatie op te nemen	<u>Kostenindicatie:</u> € 25.000,- ↔ € 40.000,-

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
		de taak hier mee om te gaan en klaar te staan voor de toekomst. Aangesloten kan worden bij de subsidie voor waterrecreatie van de provincie om duurzame en innovatieve vormen van beheer van voorzieningen en de plassen te stimuleren.			
2	Scherpere recreatiezonering  Ambitie: 1,2 en 3 Financieel scenario: Basis, midden en maximaal	Een van de hoofdopgaves voor Groengebied Amstelland is het scherpere zoneren van typen recreatie. Op die manier creëren we plekken waar elk type recreant, van feestganger tot vogelaar, optimaal kan genieten en we een rijke schakering aan natuurwaarden kunnen borgen. Zonering is expliciet ook het gevolg van gekozen functies door middel van inrichting(selementen), en de mate van (mogelijke) integratie van recreatie met natuurwaarden. Door te zoneren kan de recreatiedruk worden verspreid over de verschillende locaties en gedurende het seizoen of het gehele jaar. Hier valt ook het creëren van een portfolio met locaties voor kleine (tijdelijke) activiteiten onder, zoals mogelijke pop-up initiatieven. En het	Voor een meer afgebakende en scherpere zonering zijn expliciete keuzes nodig. Keuzes zoals 'wie, welke (doelgroep) recreanten wordt op welk moment op welke locatie gefaciliteerd?' Maar ook scherpe keuzes in de prioritering van natuur en recreatie en de implementatie van natuurinclusieve recreatie. Een SWOT-analyse per deelgebied kan helpen om dergelijke keuzes scherp te maken. Het oorspronkelijke Basisplan van het Groengebied van 40 jaar geleden, waarmee de inrichting en functies (het gebruik) van de deelgebieden tot stand zijn gekomen, voldoet niet meer aan de behoeften en wensen van de tegenwoordige en toekomstige tijd. Er zal met een andere bril en met frisse blik naar het recreatiegebied moeten worden gekeken.	SWOT-analyse De zonering komt tot stand door met een frisse blik naar het gebied te kijken, niet gehinderd door allerlei praktische details. Vooral kijken naar kansen en mogelijkheden. Er zijn wel beleidsmatige en planologische kaders waarmee rekening moet worden gehouden: • Bestemmingsplannen • NNN // BPL • Particuliere grondeigenaren • Hoofdstructuren • Huidige waarden en activiteiten • ... Voor de kaart hanteren we de zoneringsfilosofie van het ambitiedocument. Deze zoneringstypologieën worden ook	Het resultaat is een rapportage (onderbouwing) met één of meerdere (recreatieve) zoneringskaarten en/of thematische of profielkaarten. De mate van detail of het schaalniveau van de kaart(en) is afhankelijk van de behoefte of noodzaak tot detaillering. Uit de zoneringskaart blijkt het gewenste recreatieve gebruik, de gebruiksdruk en de gebruiksfrequentie in plaats en tijd. De gemaakte keuzes en prioritering zijn herleidbaar gemaakt en worden gemotiveerd aan de hand van een afwegingskader, beoordelingsmatrix en/of scoretabel.

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
	Scherpere recreatiezonering Ambitie: 1,2 en 3 Financieel scenario: Basis, midden en maximaal	uitvoeren van haalbaarheidsstudies. Zoals voor inrichting van evenemententerrein Korte Dwarsweg (herinrichting percelen tussen zuidelijk deel Korte Dwarsweg en A2) en voor de inrichting van evenemententerrein parkeerplaats Diemberbos (voormalig parkeerterrein Claudia Sträter). Binnen zonering kan beschreven worden waar fitnessplekken mogelijk en wenselijk zijn. In latere uitvoeringsprogramma's meenemen of er ook plekken zijn waar dit prioriteit heeft. Samen met de AC-leden wordt <u>een recreatieve zoneringskaart opgesteld</u>. Wezenlijke keuzes in de zonering hebben invloed op de benodigde beheerbudgetten en (eenmalige) investeringsopgaven. Bij de werksessies met de AC-leden zal een concept opgavenlijst aanwezig zijn. Nevendoel is om meekoppelkansen in beeld te brengen en er prioritering in aan te brengen zodat er gedragen opgaven op de plank liggen. Aangesloten kan worden bij de subsidie 'Recreatie, landschap en cultuur'.	Zonering krijgt vorm en inhoud door plaats en tijd. Aan de hand van (her)inrichting en beheer zal meer en beter gestuurd moeten worden op het soort gebruik, de gebruiksduur en gebruiksintensiteit in het gebied. Daarbij rekening houdend met de ligging/situering en met de (wezenlijke) kenmerken en waarden van elk deelgebied.	gehanteerd in het kader van de erfpachtcontracten met Staatsbosbeheer. De indeling bestaat uit 4 recreatiezones, die tevens een relatie hebben met verschillende leefstijlen van recreanten: 1. Dynamisch ontvangstgebied; 2. Gemoedelijke recreatie; 3. Rustige natuur; 4. Stadsrand.	<u>Kostenindicatie:</u> € 20.000,- ↔ € 50.000,- Naar gelang het aantal kaarten, de mate van uitwerking en onderbouwing die wordt verlangd

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
3	Natuurinclusiever beheer  Ambitie: 2 en 3 Financieel scenario: Basis, midden en maximaal	De ontwikkelingen en het beheer en onderhoud in recreatieschap Groengebied Amstelland vinden plaats met aandacht voor de balans tussen natuur en recreatie. Met de ambitie om de biodiversiteit te versterken willen we een stapje verder gaan: hiermee pleiten we voor klimaatadaptatie in bestaande en nieuw te bouwen stedelijke context. Daarbij is nauwe samenwerking van groot belang, omdat recreatieve routes en ecologische structuren niet beginnen bij een gemeentegrens of stadsrand, maar idealiter vloeiend in elkaar doorlopen. Maatregelen gericht op koelte (schaduw voor recreanten), hitte stress en wateropslag vallen hier onder. Ook valt onder andere te denken aan het intensiveren van gerichte exotenbestrijding, zoals de berenklaauw en Japanse duizendknoop en het aanleggen van natuurvriendelijke oevers. Ook pilots, bijvoorbeeld gericht op predatiebeleid vallen hieronder.	De natuurwaarden staan onder druk door onder andere klimaatverandering en de afname in biodiversiteit. Het ontlopen van de hitte van de stad maakt de groene omgeving van Groengebied Amstelland steeds belangrijker. Met de toenemende behoefte aan natuur in en om de stad groeit ook het belang van een rijke biodiversiteit in onze gebieden.	Deskresearch en veldopnamen. Deugdelijke inventarisatie is essentieel voor de kwaliteit en bruikbaarheid van het ecologische beheerplan. Gebruikmaken van betrouwbare bronnen waaronder stakeholders in het gebied. Inzet externe deskundige(n) nodig We stellen een <u>beheerplan versterking biodiversiteit op</u> voor verdere ontwikkeling van natuurwaarden en verantwoord recreatief medegebruik. Er moet een goede balans gevonden worden tussen enerzijds het beschermen van de natuur- en anderzijds recreatiemogelijkheden Delen van het beheergebied hebben zich door de jaren heen ontwikkeld tot waardevolle natuur en zijn onderdeel geworden van het Natuur Netwerk Nederland (NNN). De NNN-gebieden en ecologische verbindingzones worden komende jaren, conform het provinciaal Programma Natuurnetwerk, hiermee naar een hoger niveau getild.	Het resultaat is een Ecologisch beheerplan met hierin: ▪ Bestaande natuurwaarden ▪ Kwetsbare en robuuste natuur ▪ Kansen voor versterking biodiversiteit ▪ Natuurbeleid ▪ Wet- en regelgeving ▪ Welke natuur waar ▪ Omvormingsmaatregelen ▪ Beheeradviezen ▪ Gedragscode bestendig beheer ▪ Beheermaatregelen ▪ Concreet plan met kostenraming <u>Kostenindicatie:</u> € 50.000,- ↔ € 150.000,- Naar gelang de opzet, benodigd onderzoek, gewenste participatie door stakeholders, en de mate van uitwerking en onderbouwing die wordt verlangd. Aangesloten kan worden bij de subsidie voor Natuurvriendelijke oevers van het Hoogheemraadschap Rijnland of de verwachte subsidie van de Provincie voor bestrijding van invasieve exoten. In samenwerking met het Rijk

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
4	Meer voorzieningen voor mensen met een fysieke beperking  Ambitie: 1 Financieel scenario: Midden	Haalbaarheidsstudie naar- en realisatie van inclusievoorzieningen in onze gebieden voor mensen met een fysieke beperking. Dit gaat bijvoorbeeld om een quickscan uitgevoerd om verbeteringen aan onze recreatiegebieden te onderzoeken.	De toegankelijkheid van het Groengebied en de recreatieve voorzieningen voor mensen met een (fysieke) beperking is belangrijk. Ook mensen met een (fysieke) beperking genieten graag van recreatiemogelijkheden zoals waterrecreatie, of gebruik kunnen maken van de fiets- en wandelpaden.	Gebruik maken van eerdere verkenningen door stichting Handicap & Groen. Aan de hand van aanbevelingen een plan opstellen om de toegankelijkheid van onze gebieden voor mensen met een (fysieke) beperking te verbeteren.	aansluiting zoeken bij projecten uit bodemdaling- en stikstofbeleid Het resultaat is een Quickscan op het gebied van inclusie voor de drukstbezochte deelgebieden. Vervolgens met de aanbevelingen concrete maatregelen inventariseren en uitvoeren. <u>Kostenindicatie</u> € 20.000 ↔ € 50.000,-
5	Actualiseren slimme verbindingen fietsknooppunten netwerk  Ambitie: 1 en 2	Het actualiseren van het bestaande fietsknooppuntennetwerk op basis van typen fietsers en het zoeken naar slimme (nieuwe) verbindingen. Hierbij moet rekening worden gehouden met de veelheid aan snelheden van de type fietsers (bv. wielrenners en e-bikers).	Het bestaande fietsknooppunten netwerk is gericht op de recreatieve fietser die primair belang hecht aan veiligheid, beleving en comfort, en de routes en fietspaden benut om in de vrijetijd van huis naar buiten de stad of woonwijk te komen door het bestaande fietsroutenetwerk met behulp van GPS en Route Apps digitaal te identificeren ontstaan er ruimere mogelijkheden voor enkele categorieën fietsers. Het bestaande netwerk aan wegen en fietspaden kan dan ook effectief worden benut voor het fietsende utilitaire en woon-werkverkeer.	De bestaande fietsroutes met knooppunten worden digitaal aangevuld met andere fietspaden en wegen die de logische en veilige verbinding van steden en kernen met de groene omgeving vormen. De geschiktheid en veiligheid van de infrastructuur voor diverse typen fietsers weegt mee in de afweging of de verbinding wordt opgenomen in het netwerk. Zo mogelijk wordt de maximaal toegestane of verantwoorde snelheid bepaald. Wat betreft categorieën fietsers wordt onderscheid gemaakt in	Het resultaat zijn aanpassing in Route Apps en bewegwijzering en evt. betere scheiding van snel- en langzaam fietsverkeer ▪ Veiliger fietsroutes ▪ Meer gemak voor fietsers Evt. Apps voorzien van (actuele) informatie w.o. omleidingen, afsluitingen, events, drukte, parkeerfaciliteiten, activiteiten, bezienswaardigheden, rustpunten, openbaar sanitair, oplaadpunten, P&R, aansluitingen met OV (fiets mee in bus of trein)

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
	Financieel scenario: Midden		Betere en toegankelijke voorzieningen en informatie leidt tot meer gebruik van de fiets en minder autoverkeer. En dus tot gezondere inwoners, minder lawaai, CO2 uitstoot en fijnstof!	- Woon-werk verkeer - Utilitair verkeer - Recreatieve fietsers - Wielrenners en speed pedelecs	<u>Kostenindicatie:</u> € 30.000,- ↔ € 70.000,- Naar gelang de opzet en de mate van uitwerking die wordt verlangd.
6	Haalbaarheidsstudie recreatieve verbinding Ouderkerkerplas – De Nieuwe Kern & (Duivendrecht) – Amstel III (ZO)  Ambitie: 1 en 2 Financieel scenario: Midden	In het gebied dat nu nog bekend staat als De Nieuwe Kern, komt richting 2026 ruimte voor circa 5.000 woningen. In het gebied Amstel III, waar kantoorpanden worden omgevormd tot een woonwijk, komt richting 2026 ruimte voor circa 10.000 woningen. Na 2027 kunnen hier nog eens 5.000 woningen bij komen. Met de komst van circa 45.000 inwoners betekent dit een serieuze belasting van de recreatieve voorzieningen, zoals de Ouderkerkerplas. De realisatie van een viaduct voor langzaam verkeer over de A2, tussen De Nieuwe Kern en de Duivendrechtse polder is nog niet aan de orde. Wel kunnen (in fasen) voorbereidingen worden getroffen om de verbinding tussen de locatie voor het viaduct en de Ouderkerkerplas in te richten voor grotere recreatiestromen (fietsers en voetgangers). GGA is één van de participerende partijen voor de delen op het eigen	Toename woningen/recreatiedruk. Spreiding recreatiedruk Plاندelen: 1. Fietsbrug over de A2 2. Herinrichten bestaande fietspaden 3. Opwaarderen fietsonderdoorgang onder Burg. Stramanweg 4. Herinrichten Korte Dwarsweg (bijv. fietsstraat) 5. Realiseren veilige fietsoversteek Machineweg Onderdelen 2, 4 en 5 dragen in de huidige situatie al bij aan de verkeersveiligheid en kunnen worden gezien als 'no regret' maatregelen.	Verzwaren van wegprofielen en veiliger maken wegkruisingen Uitvoeren planstudie Expliciet aandacht in planvorming en gebiedsontwikkeling voor bereikbaarheid recreatieve voorzieningen Groengebied voor langzaam verkeer – fietsers en wandelaars Samenwerking met plannenmakers en gemeenten Ouder-Amstel en A'dam Meenemen/agenderen in omgevingsvisie Ouder-Amstel en regeling Amstelscheg Plاندelen toevoegen voor Amstel III?	Het resultaat is een rapport haalbaarheid met conclusies en aanbevelingen Specifiek aandacht voor Financiering vanuit gebiedsexploitatie Pas als nieuwe kern is gebouwd. Tot wanneer kan de subsidie lopen? <u>Kostenindicatie:</u> € 20.000,- ↔ € 35.000,- Naar gelang de opzet en de mate van uitwerking die wordt verlangd.

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
7	Realiseren kleinschalige recreatie Penbos  Ambitie: 1 Financieel scenario: Midden	In het Penbos liggen kansen voor kleinschalige recreatie. Hierbij valt te denken aan kleinschalige evenementen met een gebruikswaarde voor de buurt, vooral gericht op kinderen.	Betere benutting van recreatieve opvangcapaciteit van bestaand groen en voorzieningen	Inventarisatie van behoeften vanuit de buurt/omgeving. Participatie inbedden in proces en zo mogelijk betrokkenheid creëren bij vervolg (vrijwillig beheer, toezicht). In samenwerking met Diemen.	Het resultaat is een verslag van bevindingen met conclusies en aanbevelingen m.b.t. de haalbaarheid Voorstel voor uitwerking en realisatie van suggesties en ideeën. Globale kostenramingen incl. evt. opbrengsten door verhuur voor kleinschalige events. <u>Kostenindicatie:</u> € 10.000,- ↔ € 20.000,- Excl. Realisatie voorzieningen Afhankelijk van participatie
8	Revitaliseren en uitbreiden toiletgebouwen Ambitie: 2 Financieel scenario: Midden	In de verschillende deelgebieden van het Groengebied staan in totaal zes verouderde toiletgebouwen. Deze gebouwen moeten worden gerevitaliseerd om voldoende sanitaire voorzieningen te kunnen bieden. De toenemende druk vanuit de stad leidt tot meer druk óp- en minder ruimte vóór groen. Doordat er rondom de Ouderkerkerplas meer woningen komen, zoals de Nieuwe Kern en Amstel III, moeten voorzieningen waaronder de toiletgebouwen worden aangepast om deze druk te	Daarnaast doen wij ook regelmatig onderzoek naar de behoefte van onze recreanten. Uit het laatste onderzoek (2024) komt de wens voor betere en meer toiletgebouwen, die het hele jaarrond open zijn, nadrukkelijk naar voren. De huidige toiletgebouwen worden na het recreatieseizoen (na 15 oktober) gesloten en het water wordt afgesloten tot de start van het nieuwe recreatieseizoen. De riolering en waterleiding liggen dicht aan de oppervlakte, waardoor er kans bestaat op stukvriezen.	Het upgraden van de bestaande toiletvoorzieningen naar de huidige en toekomstige standaarden en behoeften. Waar mogelijk en nodig nieuwe toiletvoorzieningen aanbrengen in de deelgebieden waar de behoefte aanwezig is.	Het resultaat is de realisatie van gerevitaliseerde en nieuwe toiletvoorzieningen waarmee voldaan wordt aan de behoefte van recreanten. <u>Kostenindicatie:</u> € 40.000,- ↔ € 75.000,- per toilet Kosten zijn afhankelijk van de wens van het bestuur

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
		kunnen opvangen. Dat betekent in enerzijds kwalitatief betere en anderzijds ook meer toiletvoorzieningen.			
9	Haalbaarheidsstudie mogelijkheden groene doorfietsroute  Ambitie: 1 en 2 Financieel scenario: Maximaal	Onderzoek naar de mogelijkheden voor een groene doorfietsroute, het liefst door de stad, die de deelgebieden van het Groengebied met elkaar verbindt (rondje Groengebied?).			
10	Zonnepanelen op parkeerterreinen  Ambitie: Financieel scenario: Maximaal	De zonnepanelen worden op een stellage gebouwd, waardoor ook de ruimte onder de panelen te gebruiken is. Misschien niet zo geschikt voor schapen en koeien, maar perfect om auto's onder te parkeren en ondertussen duurzame stroom op te wekken. Daarnaast kun je ook eenvoudig laadpalen toevoegen aan de installatie, waarmee elektrische auto's opgeladen kunnen worden.			

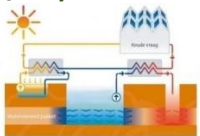
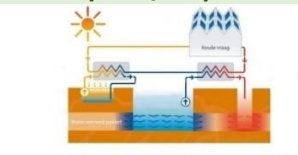
#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
11	Haalbaarheidsstudie fietsverbinding a. Middelpolder – Elsenhove (tunnel Oranjebaan) b. Bovenkerkerpolder, Branding – Nesserlaan. 	Doortrekken van fietspad Bankrasweg Ringdijk naar de Bovenkerkerpolder. Populaire voorzieningen als Elsenhove en ondernemers in het gebied worden beter bereikbaar voor bezoekers op de fiets (en evt. wandelaars)			
12	Upgraden 7 erfjes Amstelscheg en realiseren wandelroute historische erfjes 	Kansrijke locaties: 'erfjes' Amstelscheg kleine 'attributen' toevoegen. De erfjes in de Duivendrechtse polder worden van oudsher het speelerf, eeterf en notenerf (onder ons) genoemd. Verder hebben de erfjes geen specifieke naam/thema. N.B.: 10 jaar geleden door gemeente Amsterdam opgeknapt (Duivendrechtse polder).			

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
13	Haalbaarheidsstudie en realisatie uitbreiding landvasten sloepennetwerk  Ambitie: 1 en 2 Financieel scenario: Maximaal	Onderzoek naar het vergroten van het aanbod aan recreatieve aanmeerplekken. Teven een onderzoek naar aanmeer boeien en voorzieningen voor elektrisch varen.			
14	Inrichten zwemplek de Diem  Ambitie: 1 Financieel scenario: Maximaal	Inrichten zwemlocatie de Diem. Het Groengebied kan helpen bij het realiseren van horeca en het aanleggen van een zwemplek aan de Diem. Hierbij kan gedacht worden aan een vergelijkende zwemsteiger zoals bij het RAUM (Akersloot).			
15	Horeca bij de Gaasperplas	Horeca realiseren bij de Gaasperplas. Daadwerkelijke uitvoering is afhankelijk van planologische mogelijkheden en			

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
	 Ambitie: 2 Financieel scenario: Maximaal	voortgang binnen het toekomstplan van de Gaasperplas.			
16	Upgraden recreatieve voorzieningen Ouderkerkerplas  Ambitie: 1, 2 en 3 Financieel scenario: Maximaal	De recreatiedruk bij de Ouderkerkerplas wordt groter. De opgave voor de plas zit hem in het vervangen van de ecologische waarde van de beplanting rondom de plas en het bevorderen van een gezonde leefomgeving door aanleg openbare sport- en fitnessstoestellen rondom plas.			
17	Haalbaarheidsstudie en realisatie Groene loper Diemberbos  Ambitie:	Upgraden van de entree naar het Diemberbos. Het Diemberbos moet een volwaardige entree krijgen met o.a. betere bebording, OV-verbinding en kwaliteitsniveau van het ontvangstgebied.			

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
	2 Financieel scenario: Maximaal				
18	Haalbaarheidsstudie mogelijkheden areaaluitbreiding  Ambitie: 1, 2 en 3 Financieel scenario: Maximaal	Hierbij valt te denken aan het vergroten van het recreatieve aanbod en wegens te kort aan ruimte uitbreiding naar de Westeinderscheg, Weesp, Naarden, Uithoorn en Aalsmeer			
19	Organiseren schapspromotie  Ambitie: 1 Financieel scenario:	Het 'merk' GGA meer op de kaart zetten doormiddel van actieve promotieactiviteiten			

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
	Maximaal				
20	Haalbaarheidsstudie Ondernemers-vereniging Stimuleren streekproducten verkoop SAMEN STERK STEUN DE ONDERNEMER IN JOUW BUURT #ikkooplokaal Ambitie: 1 Financieel scenario: Maximaal	Onder onze pachters bevinden zich ook veel ambachten. Het stimuleren van de verkoop van lokaal gemaakte producten past bij de taken en doelstellingen van het recreatieschap. Tegelijkertijd biedt dit ook kans de geschiedenis van het gebied en de naam van Groengebied Amstelland te verweven in het stimuleren van lokale ambachten en de verkoop van lokale producten.			
21	Aansluiting zoeken bij recreatieve plannen omliggende gemeenten Ambitie: 1, 2 en 3 Financieel scenario: Maximaal	Dit bevat aansluiting zoeken bij de recreatieve plannen van omliggende gemeenten zoals Uithoorn, Aalsmeer, Gooisemerren, en Wijdemeren. Hoewel deze gemeenten vlakbij onze gebieden liggen, maken zij geen deel uit van de gemeenschappelijke regeling van het Groengebied. Wellicht kunnen we de samenwerking op andere manieren aangaan.			

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
22	Onderzoeken effecten en uitbreiding koudewinning (OKP/GP)  <i>Ambitie:</i> 3 <i>Financieel scenario:</i> Maximaal	In de Ouderkerkerplas is al sprake van koudewinning voor het AMC. Voor de kansen die het verder kan bieden in de plassen dient onderzoek te worden gedaan.			
23	Onderzoeken effecten en instellen warmtewinning/geothermie (OKP/GP)  <i>Ambitie:</i> 3 <i>Financieel scenario:</i> Maximaal	In de gebieden is nog geen sprake van warmtewinning. Voor de kansen die het verder kan bieden in de plassen dient onderzoek te worden gedaan.			
24	Wandel/fietsroutes Brasapark	Rondje en gebruik maken van stations Gaasperplas-Holendrecht/Duivendrecht			

#	Opgave	Omschrijving	Waarom	Hoe	Wat (project)
	 Ambitie: Financieel scenario: Maximaal				
25	Ondersteunen Tiny Forest Driemond  Ambitie: Financieel scenario: Maximaal	Een groep enthousiaste bewoners van Driemond is bezig in de bloemenweide in Het Vlinderbos, een mini bos of Tiny Forest dat door hen wordt aangelegd naast de sportvelden van Geinburgia.			

Aan te vullen met nieuwen en opkomende opgaven en eventuele meekoppelkansen.